

Vi gör ditt ..
DRÖM HUS
till verklighet



MBAS
STENHUS



*”Vi tar uppdrag
över hela Skåne
och har vår bas
i Sjöbo och
erbjuder stenhuss
som håller år
efter år...”*



EN PARTNER UNDER HELA RESAN

VÄLKOMMEN TILL MBAS! Vi är den flexibla och kunniga partnern att vända sig till när du ska bygga ditt drömhäus. Tillsammans med dig ser vår personal till att både förverkliga de idéer ni har och hjälper till med konsultation och färdiga ritningar om det behövs finns. MBAS Stenhus är en del i en koncern som även arbetar med fastighetsutveckling och fastighetsförvaltning, så kompetensen inom företaget är stort och vi hjälper varandra över bolagsgränserna för att göra upplevelsen ännu bättre för våra kunder.

MBAS Stenhus startade 2016 och totalt är vi cirka 20 personer i produktionen och runt 5 på kontoret. Vi tar uppdrag över hela Skåne och har vår bas i Sjöbo och erbjuder stenhus som håller år efter år och som är anpassade för att passa både dina behov och din plånbok.

För att säkerställa den höga kvalitet som MBAS står för använder vi egna snickare, plåtslagare, murare och kakelsättare. Sedan har vi långa samarbeten med kvalitetspartners inom markarbete, måleri, el och vvs. Vi har också projektledare i huset och vi hjälper dig med ritningar och bygglovsprocesser. Självklart är vi ytterst noga med vilka material vi använder oss av genom hela byggprocessen och har uteslutande samarbeten med leverantörer av välkända märken som står för kvalitet.

”Drömmen att få bo i ett hus som du själv har designat kan bli verklighet med oss på MBAS.”



@ballingslovab



EN KLOK INVESTERING

I snart 100 år har våra kök tillverkats i skånska Ballingslöv, nära vår förnyelsebara källa, trä. Med ett nytt kök från Ballingslöv gör du en investering på bostadens värde samtidigt som du ökar din familjs välmående och trivsel i många år framöver.

Ballingslöv®
vardagsglädje

SÅ JOBBAR VI TILLSAMMANS MED DIG

På MBAS tror vi på ärlighet och öppenhet gentemot våra kunder. Vi tar ansvar för hela byggprocessen men bjuder in våra kunder att vara delaktiga och hela tiden få följa projektet. Vi vill att du ska känna dig trygg hela vägen och att det färdiga resultatet blir precis som du har tänkt dig. I slutändan är det ju du som bestämmer vad du vill ha och vad det får kosta, men våra kunder uppskattar vår expertis och rådgivning och vi finns här under hela processen, från första ritningen till det nyckelfärdiga huset.



FYRA ENKLA STEG – så går det till i stora drag

1 FÖRSTA KONTAKTEN

Det börjar med att du kontaktar oss med din idé, en utförlig beskrivning och gärna en skiss eller ritning på huset som du önskar att bygga (förutsatt att en sådan finns tillgänglig). Om du inte är riktigt säker på hur du vill att det ska se ut kan vi på MBAS visa dig exempel och vägleda dig i besluten, allt från planritning till materialval.

2 DU FÅR EN OFFERT

Eftersom varje hus vi bygger är unikt efter våra kunders ritning och önskemål har vi inga fasta priser på vad det kostar att få ett hus uppfört. Kostnaden för ditt stenhus avgörs även av en mängd olika faktorer. Efter en första kontakt kan vi i regel göra en god uppskattning av det totala priset för projektet. Vi skickar din offert helt förutsättningslöst. Den kan du i lugn och ro läsa igenom och ta ställning till innan du beslutar dig för att anlita oss.

3 BYGGET KAN BÖRJA

Om du accepterar vår offert inleds arbetet med husbygget. Vi har nu gjort en uppskattning av tidsåtgång och arbetar utifrån målsättningen att din bostad ska stå färdigbyggd på utsatt datum. Vi tar ett helhetsgrepp om projektet, ombesörjer all nödvändig dokumentation från myndigheter så som bygglov, engagerar underleverantörer vid behov och ansvarar för varje led i processen – från start till slut. Vi håller även dig underrättad under hela tiden.

4 INFLYTTNING

När allting är klart är det dags att flytta in. Överlämning av nycklar sker och du äger nu ditt egenritade och alldeles unika stenhus. Drömmen att få bo i ett hus som du själv har designat kan bli verklighet med oss på MBAS.

Orolig för vattenskador?



Vattensäkra ditt hem och undvik vattenskador med vattenfelsbrytare LK CubicSecure

LK CubicSecure mäter vattenflöde i realtid och upptäcker vattenläckor omedelbart. Vattenfelsbrytaren skyddar bostäder från skador orsakade av droppläckage och brustna vattenledningar.

- Intelligent och självlärande
- Stänger automatiskt av vattnet vid läckage
- App med pushnotiser
- Mäter vattenförbrukning, temperatur och luftfuktighet

lksystems.se



”Stenhus är stabila och nästan underhållsfria. På MBAS bygger vi huvudsakligen med block i lättbetong som dessutom är väldigt tåligt.”



Med Benders takpannor och marksortiment går det lättare än någonsin för dig att förädla ditt hus och din tomt. Låt dig inspireras på vår hemsida www.benders.se – ta sedan raka vägen till din återförsäljare!

Det naturliga valet



VARFÖR VÄLJA ETT STENHUS?

Tusentals år av husbyggande visar oss en tydlig sak: Sten som material när man ska bygga hus är ett perfekt val. Den som inte tror oss är välkommen att ta en tripp ner till Kairo eller besöka Stonehenge i England! Vackra, hållbara fastigheter är något som alla vill ha och det känns verkligen bra för oss som företag att veta att vi levererar en produkt som håller länge och innebär lite underhåll från kundens sida.



FÖRDELAR MED STENHUS

OPTIMALT INOMHUSKLIMAT ÅRET OM

Sten är ett lufttätt material som inte släpper ut värme utan tvärtom absorberar den och håller kvar under lång tid. Stenhus är den mest energieffektiva boendeformen under vintern och sparar både pengar och på miljön. Under sommaren isolerar stenhus värmen och håller bostaden sval och skön.

NÄST INTILL UNDERHÅLLSFRITT OCH HÅLLBART

Stenhus är stabila och nästan underhållsfria. På MBAS bygger vi huvudsakligen med block i lättbetong som dessutom är väldigt tåligt. Till skillnad från andra byggmaterial står stenhus emot vädrets och årstidernas påfrestningar.

BRANDSÄKERT OCH FRITT FRÅN MÖGEL

Sten är, till skillnad från exempelvis trä, ett oorganiskt material och möglar inte. Sten är också brandsäkert och tryggt. Sten kan inte dra till sig fukt och bilda röta och med ett stenhus slipper du oroa dig för husmögels som både är dåligt för fastigheten och för människors hälsa.

TIDLÖST

I rätt utförande är stenhus en tidlös klassiker vars popularitet aldrig sviktar. Det har som sagt byggts stenhus i tusentals år, många stenhus som människor bor i i Sverige är över 100 år gamla och oavsett hur trenderna kommer och går står stenhuset kvar. Med ett stenhus har man oändliga möjligheter till arkitektur och design och på MBAS är vi specialiserade på att bygga vackra och hållbara stenhus.



Designat för dig. Designat för framtiden.

Våra fönster har tillverkats med kvalitet, kunskap och omtanke från hjärtat av Småland i snart hundra år. Erfarenhet har lärt oss förstå vårt varierande klimat, de olika behoven i våra hem och de olika stilarna på våra hus.

Läs mer på elitfönster.se

 **Elitfönster**



*"På vår hemsida
hittar du flera olika
hus som vi har byggt."*

Energisnål komfort i ditt nya hus.

Nya NIBE S735 är en kraftfull och intelligent frånluftsvärmepump som ger dig ett skönt inomhusklimat året om, hållbar energianvändning och full koll i mobilen. Den använder ett naturligt köldmedium som ger låg klimatpåverkan och smart teknik som hjälper dig att få extra komfort och att spara energi. Med låg ljudnivå, stilren design och kompakt format passar den lätt in i ditt nya hem.

Upptäck mer på nibe.se



NIBE

HUS PÅ DINA VILLKOR

På MBAS har vi alltid kunden i fokus och flexibiliteten som vi har inom företaget är en av våra största styrkor. Du kan som kund komma till MBAS med färdiga ritningar eller med en idé om hur du vill att ditt stenhus ska se ut och sedan kan våra duktiga medarbetare förverkliga den drömmen. Det är dock inte alla som har en idé eller en ritning, de vill bara ha ett vackert och funktionellt hus. För dessa kunder har vi en serie av olika hus som vi kan bygga upp, och göra modifieringar på för att skräddarsy huset så att det passar just era behov.

På vår hemsida hittar du flera olika hus som vi har byggt. Där hittar du planskisser, fakta och beskrivningar. Om du vill veta mer om vad vi kan erbjuda för färdiga lösningar är det bara att kontakta oss så hjälper vi dig!



Omsorgsfullt byggande.

Smarta fasadsystem för nyproduktion och renovering. Kreativa möjligheter för ytor: puts, innovativa färger, glas, tunt tegel. www.sto.se

sto

Omsorgsfullt byggande.

Svenska Kakel

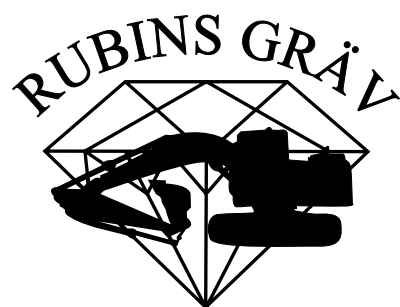


SVENSKAKAKEL.SE



REFERENSER

Under åren som har gått har vi byggt många stenhus med otroligt fint slutresultat. Att lämna över nyckeln till en nöjd kund är vår mål för varje projekt. Husen varierar mycket i utförande och design, men gemensamt för alla är att det är stenhus av högsta kvalitet.





Morgan Isaksson

VD och Säljare entreprenad
Telefon: 0416-690061
E-post: morgan@mbas.se

Lars Henriksson

Projektsamordnare
Telefon: 0416-690063
E-post: lars@mbas.se

Daniel Mundt

Ekonomi
Telefon: 0416-690065
E-post: daniel.mundt@mbas.se

Morgan Strömbäck

Produktionsledare och Säljare tillval
Telefon: 0416-690062
E-post: morgan.stromback@mbas.se

Sofie Persson

Projektering och Ritningar
Telefon: 0416-690064
E-post: sofie.persson@mbas.se

Olle Kroon

Arbetsledare
Telefon: 076-338 91 92
E-post: olle.kroon@mbas.se

Tobias Öhlin

Arbetsledare
Telefon: 073-395 71 75
E-post: tobias.ohlin@mbas.se

MBAS Stenhus AB

Huvudkontor:
Verkstadsgatan 26, 275 39 Sjöbo
Telefon: 0416-69 00 60
E-post: info@mbas.se