

Byggföretaget
på Österlen
sedan 1961



Se vår film!



INNEHÅLL

Om Kebab	04
Vi på kontoret	06
Platscheferna	08
Hållbarhet	10
Markavdelningen	14
Svarte	16
Skolor	18
Smide, lager och transport	20
Byggservice	22
Platschef uttalar sig	24
Tak	26
Företagskunder	28
Arkitektritade villor	30
Hagalind	32
Mälarhusgården	34
Sommarhus på Österlen	36

Slakten, vännerna och grannarna
- alla kommer beundra den!

VITABY®
T R A P P A N



Bygger med hjärta och ansvar

Knut Edstrand Byggnads AB, eller KEBAB som de flesta känner oss, är ett familjeföretag med rötterna på Österlen. Genom våra snart 65 år i branschen står vi för erfarenhet, stabilitet och långsiktighet – en trygg byggpartner för både små och stora projekt.

En av våra främsta styrkor är att vi utför arbetet med egen personal, vilket gör att vi kan ta ansvar för helheten och säkerställa kvaliteten i varje led. Tack vare våra resurser kan vi själva ta oss an många moment, och tillsammans med noggrant utvalda underentreprenörer ser vi till att tidsplaner hålls och slutresultatet blir som utlovat.

Vi har vuxit till ett byggbolag med starka muskler och bred kompetens, men i själ och hjärta är vi fortfarande ett familjeföretag. Hos oss finns korta beslutsvägar, hög tillgänglighet och en kultur där kundens behov alltid kommer först.

Att bygga med kvalitet ska vara enkelt. Därför är vi stolta över att kunna kombinera styrkan i ett modernt byggbolag med närheten och engagemanget i ett familjeföretag.

Välkommen till KEBAB – familjeföretaget som tar hand om helheten.





Har du problem? Lugn, vi löser det åt dig!

Österlen Håltagning AB har under 25 år levererat professionella tjänster i hela Sverige. Med lång erfarenhet och bred kunskap erbjuder vi tjänster inom Håltagning, Asbestsanering, sprängning och Rivning med kund, kvalitet och noggrannhet i fokus.

www.ohab.eu





Filip Olofsson och Anneli Areskoug i dialog. Anneli ansvarar för ekonomi, löner och fakturering på Kebab.

En arbetsplats med en familjär stämning



På KEBAB är det medarbetarna som står i centrum. HR-specialisten Filip Olofsson ansvarar för en bredd av frågor som rör personalen – från rekrytering och utbildningar till gemenskap och trivsel.

– Det bästa med det här yrket är att få följa medarbetares utveckling – både i deras yrkesroll och som individer. Jag tycker det är viktigt att varje medarbetare blir sedd, bekräftad och får möjlighet att växa.

För KEBAB handlar det inte bara om arbetsuppgifter utan också om att bygga en stark gemenskap.

– Vi arbetar aktivt för att alla medarbetare ska känna sig delaktiga och stolta över sitt arbete. Trivsel och gemenskap är viktiga värden för oss – alla ska må bra på jobbet.

– För att stärka teamkänslan arrangerar vi regelbundet gemensamma aktiviteter och sammankomster. Vi erbjuder också fria padel- och simulatorgolf-tider samt friskvårdsbidrag för att uppmuntra till rörelse och social samvaro även utanför arbetet.

Struktur och utveckling med BKMA

På KEBAB är kvalitet, miljö och arbetsmiljö viktiga delar av vardagen. Sedan maj 2024 är företaget certifierat enligt BKMA – Byggbranschens Kvalitet, Miljö och Arbetsmiljö.

– Dels för att offentliga beställare ställer krav på det, men också för att vi ser det som ett strategiskt verktyg för att utveckla verksamheten, förklarar HR-specialisten Filip Olofsson, som också är systemansvarig för verksamhetsledningssystemet BKMA.

– Certifieringen har hjälpt oss att införa gemensamma rutiner, skapa tydligare struktur och driva ett kontinuerligt förbättringsarbete inom kvalitet, miljö och arbetsmiljö. Detta bidrar till ökad trivsel och stärker samtidigt vår konkurrenskraft på marknaden.

Flera fördelar

Vårt kvalitetsarbete omfattar startmöten, egenkontroller, uppföljning av underentreprenörer och regelbundna KMA-ronder – allt för att ständigt höja nivån.

Miljöarbetet drivs av smart avfallshantering, digital kemikaliekontroll och godkända produkter enligt Byggvarubedömningen.

Inom arbetsmiljö fokuserar vi på utbildning, friskvård, regelbunden företagshälsovård och starkt skyddsarbete – för en trygg och hållbar arbetsplats.

Platscheferna – hjärtat som får projekten att snurra

På KEBAB är våra platschefer avgörande för att varje projekt ska bli verklighet. De är hjärtat i vår verksamhet och den länk som får allt att fungera ute på byggarbetsplatserna.

När projektledarna har tagit fram underlaget, är det platscheferna som tar vid och driver arbetet vidare. De ansvarar för projekten på plats – från start till mål – och ser till att arbetet flyter på som det ska. Det innebär att de samordnar vår egen personal, våra utvalda underentreprenörer och inte minst dialogen med kunden.

Platschefernas styrka ligger i deras helhetssyn och deras förmåga att kombinera struktur med flexibilitet. De är problemlösare som säkerställer att tidsplaner hålls, kvaliteten upprätthålls och att både kunder och medarbetare känner trygghet i vardagen på bygget.

Med sin erfarenhet, närvaro och fingertoppskänsla är våra platschefer en garanti för att projekten inte bara blir klara – utan att de blir rätt utförda, på ett sätt som vi på KEBAB kan vara stolta över.



Platschef Andreas Espersson har genomgång inför grundläggning med sina killar.



MONTERAT **& KLART!**

En garageport byter du kanske bara en gång i livet. Vi gör det varje dag. Låt det bli ett tryggt val, anlita en expert. Vi hjälper dig med val av port, montage, service och andra garageportrelaterade frågor. Boka gratis hembesök idag!

Tomelilla 0417-58 44 00



**GARAGEPORT
EXPERTEN**





Hållbarhet i fokus

KEBAB är ett företag som på olika sätt arbetar med hållbarhet. Därför är det självklart för oss att stå bakom FN:s globala mål för hållbar utveckling.

Vi jobbar aktivt med att skapa en arbetsplats där våra medarbetare trivs och kan utvecklas. Vi följer såklart alla lagar och regler som finns avseende arbetsmiljö, men vi är också måna om att ge våra medarbetare inflytande och möjlighet att själva påverka sin arbetsdag. Skyddskommittén, med utvalda skyddsombud, har här en viktig roll i dialogen mellan ledningen och byggarna.

För att kunna må bra, och känna sig fräsch, gäller det att ha både kroppen och knoppen med sig. På KEBAB verkar vi till exempel för att vår personal inte ska behöva jobba över, något som alla tjänar på i längden.

Vi månar inte bara om arbetsmiljön, utan också om klimatet. Därför har vi till exempel satt upp solceller på vår kontorsbyggnad, ett smart sätt att producera energi.



Vår kompetens – din trygghet



Norra Zinkgatan 2 | 271 39 Ystad | Tel 0411-24 55 55
info@kwaror.se | www.kwaror.se





*Lars Kristiansson spakar behärskat
den nya grävmaskinen.*

Trygga markarbeten med egna resurser

På KEBAB har vi en egen markentreprenad-avdelning med moderna maskinresurser, vilket gör att vi är självförsörjande i allt markarbete. Det underlättar både för oss och för våra kunder – från första spadtaget till färdigt projekt.

I ett typiskt projekt kan vi exempelvis utföra grundläggning, dränering, gräva för avlopp, gjuta plattan och därefter ta hand om trädgården när huset är färdigbyggt. På så sätt kan vi leverera nyckelfärdiga lösningar där allt är klart när kunden flyttar in. Enklare och smidigare blir det inte!

Avdelningen består av ett brett utbud av maskiner som gör arbetet effektivt och flexibelt. Vårt senaste tillskott är en Yanmar bandgrävare på 9 ton, med gummilarver som tar sig smidigt fram även i trädgårdar och på känsligare ytor. Den är perfekt för arbeten som dränering, poolbyggen och andra markjobb i trängre miljöer.

Utöver det har vi också en kraftfull Cat 323, som ger oss extra kapacitet när projekten kräver större resurser. Kombinationen av våra maskiner och vår kompetens gör att vi snabbt kan lösa de utmaningar som alltid dyker upp längs vägen.



Projektledarna Ali Moussauoi och Kim Lammer diskuterar konstruktionen på ett av våra projekt.

DIN LOKALA LEVERANTÖR FÖR ETT KOMPLETT BRANDSKYDD

Vi på Acriplan arbetar med allt inom brandskydd, brandsäkerhet och första hjälpen.

Vi kan hjälpa er med bland annat släcksystem för storkök och fordon, utrymningssystem, nödljus- och hänvisningsarmaturer, förstahjälpen, brand- och utrymningslarm, Systematiskt Brandskydds Arbete SBA samt har ett brett utbud av utbildningar.

Gå gärna in på vår hemsida www.acriplan.se och läs mer om våra styrkor.

Vi ser fram emot att höra av er!

- Brandskydd, brandsäkerhet, första hjälpen, rådgivning, tjänster och produkter.
- Lokal förankring med nationell styrka.
- Ett heltäckande erbjudande för trygghet.



Ystad 0411-169 11
Malmö 040-631 30 10

Kristianstad 044-634 34
Helsingborg 042-13 79 00

info@acriplan.se
www.acriplan.se

ACRIPLAN 
del av next safety group



Tradition och kvalitet i varje putsad fasad

KEBAB har utfört två putsprojekt i Simrishamn, där Roland Persson har varit platschef. Roland började på KEBAB som snickare 2001 och utbildades internt till platschef 2007. Sedan dess har han lett många utmanande projekt och är särskilt skicklig på att utforma detaljer som gör kunderna nöjda och skapar starka referensprojekt.

Lång erfarenhet inom byggnadsplåt i Skåne

Vi är ett väletablerat företag med mångårig erfarenhet inom byggnadsplåtslageri. Vi erbjuder professionella tjänster för både privatpersoner, föreningar och företag.

Vi utför bockning, klippning och formning av plåtmaterial för alla våra specifika projekt. Vår erfarna personal garanterar högkvalitativa resultat och effektiv hantering från design till installation, med fokus på precision och hållbarhet.



Laxen 23

Den privatägda fastigheten Laxen 1, belägen vid hamnen i Simrishamn, rymmer både hyreslägenheter och uthyrningslokaler. Här har KEBAB under våren och sommaren 2025 renoverat yttertaken med nytt plåttak i bandtäckning samt återläggning av Simrishamnstegel. Fasaderna har knackats ner och byggts upp på nytt med grundputs, utstockning och ytputs. Runt fönster och dörrar har förtillverkade friser monterats, kompletteringsputsats och målats. Arbetet har skett med kvarboende i lägenheterna och med pågående verksamheter i lokalerna, vilket har krävt stor hänsyn och noggrann samordning.



BRF Linden

KEBAB har under de senaste 15 åren genomfört flera uppdrag åt BRF Linden. Under 2025 har föreningens fastighet renoverats med återläggning av befintligt enkupigt Simrishamnstegel på yttertaget samt tilläggsisolering och traditionell putsning av fasaderna med infärgad ytputs. Målet har varit att återskapa husets ursprungliga karaktär. Renoveringen har utförts med kvarboende i lägenheterna, vilket ställt höga krav på planering och hänsyn i det dagliga arbetet.

Braskaminer i Skåne för alla hem och behov

Hos oss på Sandgrens Spisar hittar du ett brett utbud av braskaminer och öppna spisar i Skåne. Med 25 år i branschen kan du lita på att vi vet allt som finns att veta när det gäller dessa estetiska värmekällor.

Vårt utbud av braskaminer i Skåne är stort. Med vitt skilda storlekar, design och prisklasser kan vi lova att du hos oss hittar precis den modell du och ditt hem kommer ha stor glädje och nytta av i många år framöver.

0708-488 139 • info@sandgrensspisar.se
sandgrensspisar.se





Svarte – där tradition möter modern komfort

Sedan 2019 har KEBAB med platschef Roland Johansson uppfört 32 hus i By 1. I By 2 är två hus färdigställda och överlämnade till kund, medan ytterligare två är under byggnation. Projektet sker i nära samarbete med Granitor: kunden köper sin tomt och väljer därefter en av våra fem hustyper – ett tryggt koncept där hus och avtal hanteras direkt med KEBAB.

Våra hus förenar klassisk byggteknik med modern komfort. Bottenplan uppförs med murade ytter- och innerväggar, ovanvåningen byggs i trästomme och hela huset kröns med ett traditionellt tegeltak. Fasaderna putsas och får en hållbar finish med silikatfärg.



Din helhetsleverantör

Bravida Österlen är din lokala leverantör med ca 100 medarbetare fördelat mellan Tomelilla, Ystad och Simrishamn. Vi utför installationer och service inom flera teknikområden.

- El-entreprenad/service
- Fastighets- och Industriautomation
- Inbrottslarm/Brandlarm/Kamerasystem
- Lås-/Passage-/Bokningssystem
- Ventilation
- Kyla och VVS

Bravida Österlen
Tomelilla, Ystad och Simrishamn
info.osterlen@bravida.se
020 - 112 112



Framtidens skolor kräver gedigna lösningar

Platschef David Lembke har arbetat på KEBAB i drygt tio år och haft projekt som varierat från 20 000 kronor till 55 miljoner. Hans roll är att organisera och planera projekten.

– Det innebär att material, resurser och underentreprenörer kommer i rätt tid i byggnationen. Mitt ansvar är även KMA på arbetsplatsen. Val av vilken produkt och metod vi ska använda oss av, där jag har ett nära samarbete med mina yrkesarbetare.

Under åren har han varit med och utvecklat KEBAB:s kompetens inom skolbyggnationer.

– KEBAB har lärt sig att kunna se hur den färdiga skolverksamheten ska kunna bedriva sin verksamhet på bästa sätt. Att våra barn får en bra skola och att personalen får en bra arbetsplats. En skolbyggnad är väldigt utsatt både inomhus och utomhus, så det gäller att göra ett gediget arbete som entreprenör.

Nyligen har KEBAB lämnat ifrån sig två skolprojekt på Regementsområdet i Ystad.





Malmö 3, FRIA Läroverken, gymnasieskola

Projektet Malmö 3 har en särskild historia. Byggnaden användes från början som häststall åt militärens hästar. När KEBAB tog över revs allt invändigt så att endast ytterväggar och tak återstod. Därefter började återuppbyggnaden med nya innerväggar, fönsterhåll, wc, storkök och ytskikt. Resultatet är idag en färdig gymnasieskola, som dessutom rymmer en bageriutbildning. Eftersom byggnaden är K-märkt innebär det också en extra utmaning att bevara och anpassa det kulturhistoriska värdet.

Liv 4, Kunskapsskolan, låg- och mellanstadieskola

Projektet Liv 4 är en byggnad på regementet som tidigare var inredd till kontor. Här har KEBAB genomfört en omfattande ombyggnation för att skapa en ny låg- och mellanstadieskola.

ELIT

Elinstallationer & Teknik Ystad

0411-555 720 | elit-ystad@telia.com

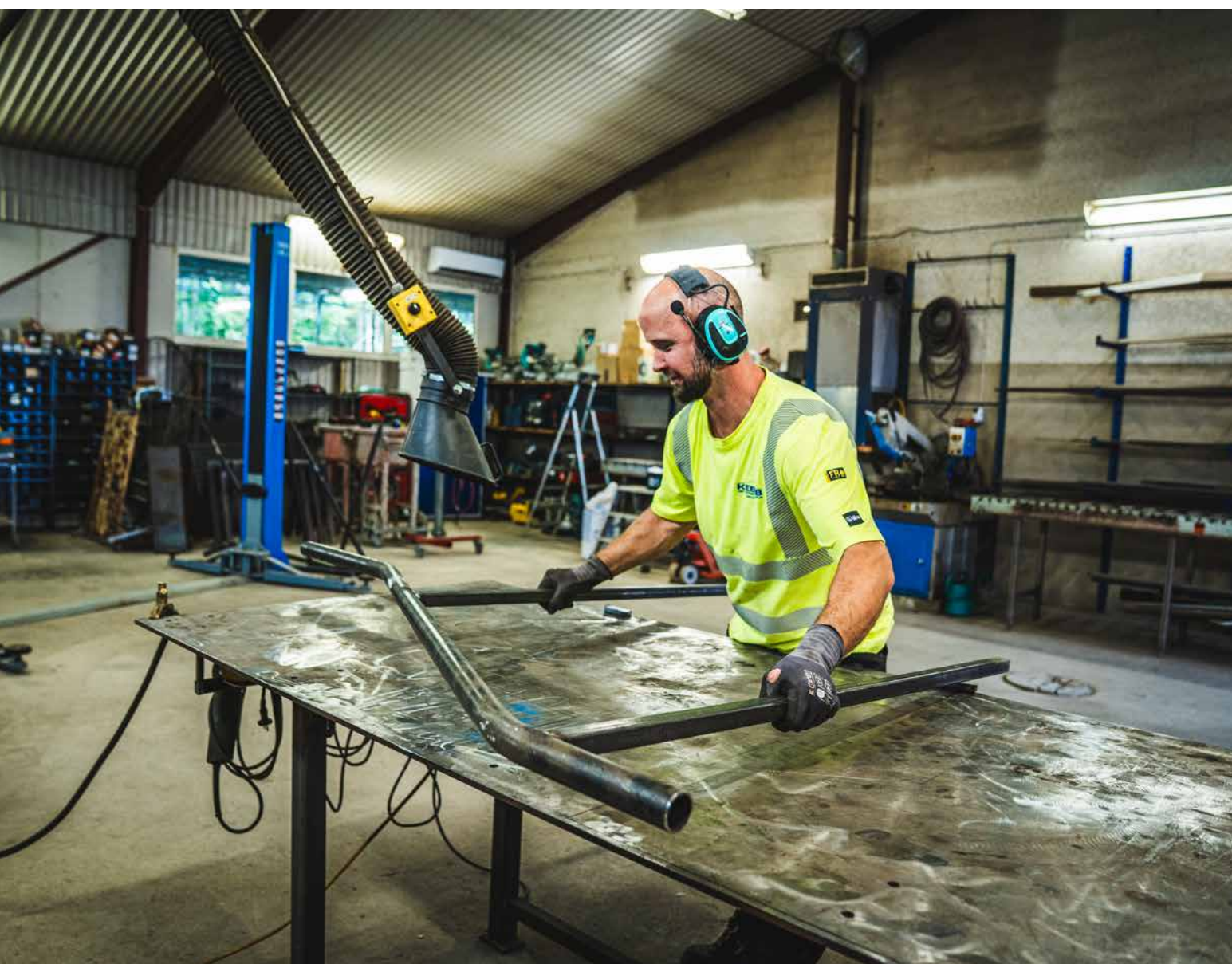
Smide, lager och transport

På KEBAB har vi en egen smidesavdelning, ett eget lager och en egen kranbil. Denna helhet är viktig för att få vardagen att fungera ute på våra projekt.

I smedjan arbetar Lucas Bäckman, som både är smed och lageransvarig. Han ansvarar för smidesarbeten, reparationer och att lagerhållningen fungerar smidigt. Härifrån ser han till att våra projekt får det material och de speciallösningar som behövs.

Från lagret utgår också vår kranbil, körd av Kristoffer Nilsson. Med den transporteras material, ställningar och utrustning löpande till och från byggarbetsplatserna. Att snabbt kunna lasta och leverera direkt till projekten gör att arbetet på plats kan fortsätta utan avbrott.

Kombinationen av smide, lager och transport gör oss mer självständiga och effektiva. Vi kan reparera, tillverka och anpassa direkt i egen regi – samtidigt som logistiken fungerar smidigt hela vägen ut till våra arbetsplatser.





Din kompletta mark- och anläggningsfirma på Österlen

Hos oss på Hagenkötter Entreprenad får du en pålitlig partner som utför högkvalitativa arbeten i rätt tid, till rätt pris.

Vi är en stark partner med ett brett utbud av tjänster som gör att du alltid vet vart du borde vända dig till i just ditt projekt. Kontakta oss gärna så berättar vi mer om hur vi kan stå till tjänst.

Välkommen!

- Stensättning
- Anläggning
- Asfaltsjustering
- Rivning

Följ oss på
Facebook!



0730-23 45 35 • viktorhagenkötter@hotmail.com



Hagenkötter
Entreprenad

Ingelstorp
073-0234535

Byggservice som förenklar vardagen

Byggservice är en viktig del av KEBAB:s verksamhet. Vår byggserviceavdelning består idag av två servicegrupper, som arbetar flexibelt och nära kunderna. Här hittar vi våra "allkonstnärer" – yrkesskickliga hantverkare som kan lite av varje och snabbt löser de behov som dyker upp i vardagen.

Servicegrupperna planerar själva sina uppdrag, vilket gör att arbetet blir både effektivt och smidigt. De utför bland annat fönsterbyten, plattsättning, plåtarbeten och andra mindre ombyggnationer eller reparationer som gör stor skillnad för kunden.

Byggservice handlar ofta om att ta hand om de mindre projekten – men som för kunden är minst lika viktiga. Det kan vara allt från att åtgärda en detalj som inte fungerar till att fräscha upp en hel yta. Tack vare vår serviceavdelning kan vi erbjuda helheten: stora entreprenader när det behövs, men också snabb och trygg hjälp i det lilla.





Stort projekt åt Simrishamnsbostäder

Projektet Stenen 2 omfattar byte av totalt 246 fönster och 45 altan- och balkongdörrar, fördelat på tre huskroppar. Arbetet inkluderar även montage av nya fönsterbänkar, smygar och foder.

– Vid första anblick kan huskropparna verka identiska, men i själva verket skiljer de sig åt eftersom de har renoverats vid olika tillfällen genom åren. Det innebär att arbetet inte kan utföras exakt likadant i varje hus, utan kräver anpassning efter respektive byggnads förutsättningar, säger Martin Yngve, platschef på KEBAB.

En ytterligare utmaning är förekomsten av asbest, i det här fallet fasadskivor på balkongerna, vilket ställer höga krav på säkerhet och noggrannhet under arbetets gång.



Österlens största kakel- & inredningsbutik

I våra fräscha lokaler med showroom kan ni själva känna och titta på våra badrumsförslag. I butiken hittar ni bland annat kakel, golv och inredning men kan även kompletteras med verktyg, maskiner, tätskikt och VVS.

Vi erbjuder allt till badrumsrenoveringen.

Badrumsinredning • Kakel & Klinker
Utomhusklinker 20 mm • Golv • VVS

**Välkommen
in och besök
vår butik!**

Fabriksgatan 30, 272 36 Simrishamn
0414-16 811 • butik@hakansson-hakansson.se
www.hakansson-hakansson.se



**HÅKANSSON
&
HÅKANSSON AB**



KEBAB har många duktiga yrkesarbetare och en arbetsledning med många års erfarenhet och yrkesstolthet. Tillsammans jobbar vi för att leverera en produkt av högsta kvalitet. Kunskapsbredden och samarbetet inom hela företaget gör att vi kan hitta lösningar även vid speciella projekt, som kulturminnesmärkta hus. Där krävs ofta lite mer eftertanke och ansvarskänsla för kulturarvet som ska bevaras.”

/ Rikard Crookston, platschef, KEBAB

Det självklara valet för Lantbruk, Bygg, Boende & Trädgård

Förutom ett stort sortiment är vi stolta över att kunna erbjuda kvalificerad rådgivning inom våra områden och JHL är dessutom känt även långt utanför Österlen för att ha en mycket god service. Välkommen till oss!



0414-285 30 • www.jhl.nu



ÅK TILL TOMMARP FÖRST

Tak som håller – idag, imorgon och för framtiden

KEBAB har under många år byggt upp en stark kompetens inom takarbeten. En stor fördel är att vi har egna resurser – från ställningar till kranbil och teleskoplastare – vilket gör att vi kan sköta hela arbetet själva utan att vara beroende av andra.

Det innebär att vi kan ta oss an alla typer av takprojekt, stora som små, på ett effektivt och säkert sätt. Att vi redan har ställningarna på plats i många projekt gör dessutom att vi smidigt kan utföra kompletterande takarbeten under byggprocessen.

Kombinationen av erfarenhet, rätt utrustning och egna resurser gör att KEBAB kan leverera taklösningar som håller hög kvalitet och lång livslängd – varje gång.



Fridhem 1

Ett av KEBAB:s uppdrag har omfattat två av Ystadbostädernas hus – ett på cirka 60 meter och ett på 70 meter i längd. Arbetet bestod bland annat i att ta ner de befintliga takpannorna och plåta om alla kupor. Underlagspapp och läkt byttes ut, innan de gamla takpannorna återanvändes och lades tillbaka. På så sätt kunde husen behålla sitt ursprungliga utseende samtidigt som taken fick en ny och hållbar konstruktion för framtiden.



Per Helsas gård

Per Helsas Gård är en handelsgård med rötter från slutet av 1600-talet, där olika epoker möts i nio huskroppar från 1600-, 1700- och 1800-talet. Det är Nordens äldsta bevarade korsvirkeskvarter. För att bevara kvarteret och dess kulturhistoriska värde har behovet av en takrenovering varit stort. KEBAB har därför fått utföra delar av arbetet på tre av huskropparna. Grundförutsättningen har varit att bevara stilen och husens karaktär. Det innebär att de befintliga takpannorna har behållits och återanvänts, takfönster har plockats ner varsamt och restaurerats på fabrik, och nytt material har tillverkats i samma stil som tidigare och målats med linolja. Allt för att vårda det historiska uttrycket – men samtidigt ge byggnaderna nytt liv så att kvarteret även i framtiden kan leva vidare och berätta sin historia.

Professionell rivning, asbestsanering och håltagning i Ystad & Malmö

För dig som vill få ditt projekt klart i tid och utfört av en rutinerad och seriös samarbetspartner.

Vi är ett företag med över ett decennium i branschen som värdesätter professionalitet, effektivitet och säkerhet. Vår personal är erfaren, kunnig och engagerad vilket gör att ni alltid kan lita på ett gott slutresultat när ni anställer oss. Välkommen att höra av er så berättar vi mer om våra tjänster!

- RIVNING
- ASBESTSANERING
- HÅLTAGNING
- PCB-SANERING
- PROVTAGNING
- MILJÖINVENTERING



Lång erfarenhet av att hjälpa företagskunder

Genom åren har KEBAB utfört en mängd projekt åt företagskunder inom olika branscher – från industri och livsmedel till kontor och lager. Det som gör oss starka i dessa uppdrag är vår bredd och våra egna resurser. Med en egen markavdelning, egen smedja och egen personal kan vi arbeta effektivt och hålla kontroll över hela projektet från start till mål.



Renovering av Audihall till Michelsens Bil

Renoveringen av Audihallen till Michelsens Bil var ett omfattande projekt där alla ytor i bilhallen byggdes om – golv, väggar och tak. Även fasaden fick en uppdatering med justeringar av fönster och dörrar.

– En av de största utmaningarna var golvet. Vi lade stora klinkerplattor i måttet 1,2 x 1,2 meter, samtidigt som många infällda golvboxar för laddning av elbilar skulle passas in, säger Andreas Espersson, platschef på KEBAB.

Även fasadarbetet bjöd på utmaningar

– Den utvändiga plåten, Honeycomb, var en ovanlig produkt som fick beställas från Österrike. Utöver det fanns tydliga riktlinjer från Audi att följa genom hela projektet.



Parkeringsdäck åt Simrishamnsbostäder

För Simrishamnsbostäder har KEBAB byggt ett nytt parkeringsdäck i det framväxande området Skansen, där en helt ny stadsdel med ett hundratal lägenheter tar form. Parkeringsdäcket består av en bottenvåning och ytterligare en våning – ett sätt för beställaren att visa att parkering kan integreras i stadsbilden på ett effektivt sätt.

Byggnaden är uppförd i betongstomme med pelare, balkar och bjälklag. Fasaden har klätts med träpanel och smidesräcken, vilket ger både ett funktionellt och estetiskt uttryck. En särskild utmaning i projektet var att parkeringsdäcket skulle dockas samman med en befintlig byggnad, något som ställde höga krav på precision i utförandet.



Skandinavisk design och hantverk sedan 1945

Smedstorp levererar skräddarsydda kök i hög snickerikvalité - skapade för att hålla i många år. Fabriken ligger i hjärtat av Österlen och representeras av återförsäljare i både Sverige och Danmark. Vi utgår från vår nordiska stolta design- och hantverkstradition i produktionen av alla våra kök.

S SMEDSTORPS
SNICKERI SINCE
1945

Gårdlösavägen 53 +46 414 287 30
273 98 SMEDSTORP www.se.smedstorp.com



@smedstorpsnickeriab



Smedstorps Snickeri AB



S SE VÅRT SORTIMENT AV
KÖK PÅ VÅR HEMSIDA!



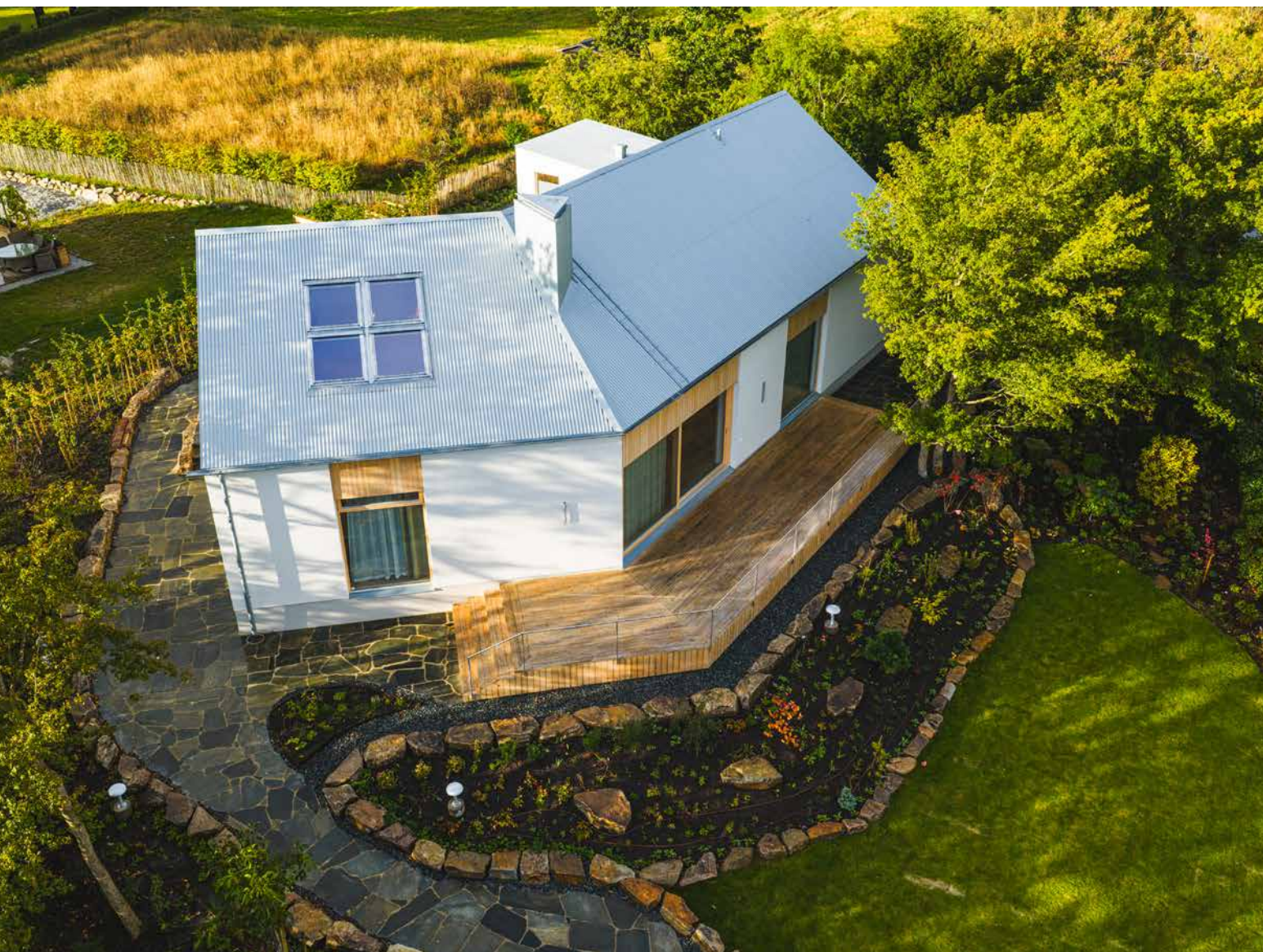
Arkitektritade hus – unika hem utan kompromisser

Ett arkitektritat hus är alltid unikt och utgår helt från kundens behov och arkitektens vision. För KEBAB är det viktigt att följa intentionerna i ritningarna och förverkliga dem utan att förenkla eller kompromissa – det är så vi skapar hem som håller högsta kvalitet och får den karaktär som var tänkt från början.

Genom åren har vi byggt flera avancerade arkitektritade hus med allt från minimalistiska uttryck och specialbehandlade material till byggnader på utmanande markförhållanden. Varje projekt kräver noggrannhet, erfarenhet och ett nära samarbete mellan våra yrkesarbetare och arkitekten.

Unik villa i Mellby

I Mellby har KEBAB byggt en ny villa på en tomt där marken först behövde schaktas och delar av berget tas bort. Resultatet blev en murad och putsad villa med plåttak. Invändigt har huset fått snickerier av hög klass som ger en exklusiv känsla i varje detalj.





Sparbanken
Skåne



Ditt bolån kan du hitta här.

Välj en lokal bank med ett lokalt engagemang när det är dags att hitta eller flytta ditt bolån. En bank på skånska, alltså.

Välkommen till ditt närmaste kontor eller gå in på sparbankenskane.se





Hela processen har fungerat mycket bra. Edstrands är kompetenta och pålitliga i alla steg. Kommunikation och projektledning har varit professionell.”

Takmontage Österlen AB - när du behöver nytt tak eller takrenovering på Österlen

Takmontage Österlen AB är det lilla företaget med det stora engagemanget. Detta har givit oss ett gott rykte och nöjda kunder. Med fullt utrustade servicebilar utför vi både nyproduktion, renoveringar och mindre servicearbeten.

rasmus@takmontage.se | 0414-210 00





Mälarhusgården

KEBAB har byggt 12 lägenheter i stugbyformat – utformade som hotellrum med 1–2 rum och smarta sovloft. Yteffektivt, robust och gästvänligt. Standardiserade installationer och slitstarka material ger snabb byggtid och låg driftskostnad. Resultatet: fler bäddar, modern standard och nöjdare gäster – utan att tumma på mysfaktorn.



DIN UTHYRARE I SKÅNE

DU HITTAR OSS I LUND & YSTAD

Leja Maskinuthyrning AB är ett företag med många års erfarenhet inom uthyrningsbranschen till bygg & anläggningssektorn. Vi arbetar med kvalitetsprodukter som kontinuerligt servas och underhålls för att säkerställa driften så långt som möjligt.

Vår ambition är att leverera fräscha och servade maskiner till rätt ändamål. Kontakta gärna vår kompetenta personal på filialerna för rådgivning till er arbetsplats.

LUND

Kalkstensvägen 27
224 78 Lund
046-15 66 70
info@lejamaskin.se

YSTAD

Mässingsgatan 7B
271 39 Ystad
0411-56 50 50
ystad@lejamaskin.se



Sommarhus med karaktär

KEBAB har byggt ett sommarhus på Österlen med flera annorlunda och genomtänkta detaljer. Huset har en frihängande spis, trägolv och träpanel med sockel som ger ett varmt och genuint uttryck. För fasaden har det slitstarka materialet Yakiwood använts, vilket skapar en kombination av modern hållbarhet och klassisk känsla.

Det är i detaljerna hantverket visar sig



För Jonas Edstrand, VD på KEBAB, är klassisk hantverksskicklighet grunden i allt byggande. Hans övertygelse är att det är i detaljerna som kvaliteten visar sig – och att det är där det avgörs om ett projekt blir riktigt bra.

– Vi vill inte dölja något, utan låta hantverket tala för sig självt. Det är viktigt för oss att varje moment utförs med precision och yrkesstolthet.

Han menar att modern byggteknik alltid måste kombineras med traditionellt kunnande. Det är först då helheten blir hållbar – både estetiskt och tekniskt.

– När gedigen hantverksskicklighet möter dagens byggkrav får vi resultat som håller över tid. Det gäller allt från de stora linjerna till de små mötena i ett projekt.

På KEBAB är detta synsätt en röd tråd. Genom att värna om hantverket, och lyfta fram skickligheten hos både yrkesarbetare och platschefer, bygger företaget inte bara hus – utan också förtroende och långsiktiga relationer.

– Det är så vi vill arbeta. Med noggrannhet, stolthet och respekt för hantverket.

Din pålitliga målare på Österlen



Vi utför olika typer av måleri, tapetsering och mindre renoveringsarbeten. Förtaget är nyskapande och drivs av att lösa uppgifter utöver det vanliga. Inget jobb är för litet eller stort, lätt eller svårt. Vi hjälper er att förverkliga era drömmar genom att ge förslag på olika tänkbara lösningar inom måleri.

Vi finns här för dig och utför alla typer av måleriarbeten!



KEBAB vill avslutningsvis rikta ett stort tack till alla våra samarbetspartners!

elprojekt syd

www.elprojektsyd.se

nparkitekter

YSTAD | Tel 0411-55 75 30 | www.nparkitekter.se

Omsorgsfullt byggande.

Energieffektiva fasadsystem med kreativa möjligheter för ytor: puts, glas, tunt tegel. Smarta lösningar för golv och betongrenovering. Läs mer på sto.se

sto

Omsorgsfullt byggande.

Installationer, Reparationer och Service på allt inom EL

LUNDBERGS EL
I KIVIK AB

Tel. 0414-71269 Bil. 0708-712690



Byggisolering Syd AB

Din lösullsentreprenör i Skåne

Byggisolering Syd AB är en ledande lösullsentreprenör med kundanpassade kvalitets- och miljökrav i samarbete med framtidsledande materialleverantörer.

För mer information se • www.byggisolering.se

Vi nås på 044-12 20 90



TIDLÖS NATURSTEN
DIREKT FRÅN STENHUGGAREN

Bänkskivor • Fönsterbänkar • Golv- & Vägglattor

0411-152 60 • erikssons-stenhuggeri.se

Ullstorps
Maskinuthyrning

MASKINER | VERKTYG
STÄLLNING | LIFTAR

www.ullstorps.se 0417-50 00 00

Vi har asfalt
för alla projekt

Skanska hjälper dig med rätt asfalt till ditt projekt.
Ring oss idag på 010-448 50 60 för en offert eller rådgivning

SKANSKA

www.liftuthyrning.se



Allt till humana priser!
Välkomna!

Tel: 0708-370 251



**VEBERÖDS
STÄLLNINGSMONTAGE**

- Proffs på hög nivå



046-813 80

www.vsmab.com

Österlenvulk AB – Din däckverkstad på Österlen

Hos oss får du professionell hjälp med allt som rör dina däck och din bil.

Brösarp

0414-736 70



Gärnsås

0414-504 10



Simrishamn

0414-104 80



Öppettider

Mån-fre: 07:15 – 16:00

Följ oss på
Facebook



Företagsstädning

Unna dig

Sveriges bästa städfirma

Nöj dig inte med mindre än det bästa: boka landets bästa städfirma till kontoret, lagret, gymmet, vårdcentralen, storköket och alla andra arbetsplatser. Vi städar för en renare, säkrare och mer trivsamt arbetsmiljö.



hemrex

www.hemrex.se | 020-721 721 | info@hemrex.se

Din lokala entreprenör för VVS, solceller och komfortkyla

Vi hjälper dig med smått och stort inom VVS, solceller och kyla i Ystad och på Österlen. Kontakta oss så berättar vi mer!

Nyhet!

Försäljning, service
och förvaring av
robotgräsklippare



0411-199 80 • 0414-124 80
www.sa-rorinst.se



**STURE ANDERSSONS
RÖRINSTALLATIONER**



**STURE ANDERSSON
ENERGI AB**



Knut Edstrand Byggnads AB | Storgatan 46 | 273 98 Smedstorp

0414-515 50 | kebab@edstrands.se | www.edstrands.se