

Balkong föreningen i Norden

3F



Säkerhet, kvalité och kompetens i varje moment

Tänk dig att du sitter och avnjuter en god kopp kaffe i morgonsolen på din några år gamla inglasade balkong. Då plötsligt briserar golvet, och du faller handlöst tre våningar ner...

Det har tyvärr hänt att balkonger rasat, med personolyckor som följd. Ofta då på grund av att entreprenören inte tagit sitt ansvar vad gäller säkerhet och kvalité vid uppförandet. Det är olyckligt att det förekommer oseriösa aktörer på den nordiska balkongmarknaden, som godtyckligt tolkar säkerhetsaspekterna i sitt arbete. Det kan handla om allt från att man använder undermåliga material och arbetskraft utan rätt kompetens för att dra ner på kostnaderna, till rena konstruktionsfel. Detta medför stora risker för såväl utförare som konsumenter, och kan i värsta fall leda till olyckor med dödlig utgång.

Det är därför Balkongföreningen finns. Vi samlar branschens ledande företag och visar tillsammans vägen mot trygga och säkra balkonger och balkongentreprenader i Norden.



Föreningen bildades i kölvattnet av en stor debatt i slutet på 90-talet som handlade om säkerheten i utbyggda och påbyggda balkonger. Det fick branschens ledande entreprenörer att samlas för att diskutera hur man skulle kunna se till att de problem som lett till debatten inte skulle upprepas. Man var överens om att det var viktigt att höja kvalitén och säkerheten samt främja en sund utveckling för branschen i stort, och för att åstadkomma detta bildades det gemensamma organet Balkongföreningen.





Balkongföreningens syfte är att arbeta för en hög tillverkningskvalitet genom hela ledet hos medlemsföretagen, från projektering och konstruktion till montering på plats. Detta sker genom:

- Kompetenshöjning genom samverkan mellan företagen.
- Dimensionering genom branschgemensamma anvisningar.
- Omfattande rådgivning till entreprenörer, leverantörer, beställare och privatpersoner men även till kontrollansvariga och byggnadsinspektörer.



Håll utkik efter vår kvalitetssymbol

Alla ledande balkongföretag i Norden är idag medlemmar i Balkongföreningen. Tillsammans har vi utvecklat en branschstandard för montage av räcken, balkonger och inglasningar, som ger medlemsföretagen och deras underleverantörer normgivande metoder och material att arbeta med.

För att göra det enkelt för konsumenterna att veta vilka aktörer som arbetar efter standarden auktoriserar Balkongföreningen entreprenadföretag som arbetar med montage. Håll utkik efter vår kvalitetssymbol – Säkra Balkongmontage! Den är en garant för att företaget arbetar med säkerhet och hög kvalitet i första rummet. Auktorisationen ingår i ID06.



Ta del av vår projektkunskap

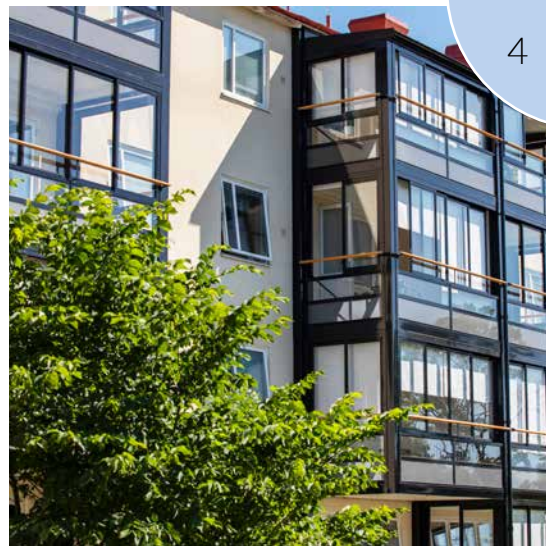
Balkongföreningen fyller en viktig funktion som rådgivare för branschens företag och deras kunder. Till oss kan man vända sig för att få råd och tips om saker som är viktiga att tänka på inför, under och efter en nybyggnation eller renovering av balkong.

Vi kan till exempel hjälpa en bostadsrättsförening med delar av upphandlingen och projekteringsarbetet eller med besiktningar och kontroller. Våra representanters expertis bygger på en mångårig erfarenhet av allt som rör balkongentreprenader!

Hör av dig med din fråga så återkommer en sakkunnig representant till dig så snart som möjligt.



Skanna QR-koden för att komma vidare direkt till vårt kontaktformulär!





next
level

Småländska aluminiumlösningar – för en jordnära framtid



FRAMSTEG

Vi på ProfilGruppen är experter på aluminiumlösningar.

Men för att nå framgång för våra kunder så räcker det inte bara med rätt kompetens och resurser. Det kräver så mycket mer.

Personligt engagemang, en ständig strävan efter förbättringar och effektivitet, utveckling av interna processer och förståelse för kundens behov och utmaningar. Det menar vi med "Next Level" – Att ta vårt uppdrag ett steg längre!

profilgruppen.se

Profil
Gruppen.

Auktorisation

– höga krav för en hög säkerhet

För att säkerställa säkerhet och kvalitet i alla led, från projektering till montage, auktoriserar Balkongföreningen entreprenadföretag som arbetar med montage av plattor, räcken och inglasningar till balkonger.

Vår kvalitetssymbol, Säkra Balkongmontage, ingår i ID06 och visar att det auktoriserade företaget utför säkra balkongmontage av hög teknisk kvalitet.

Med auktorisationen gör vi det enkelt för såväl byggherrar som privatkunder och bostadsrättsföreningar att veta vilka företag på marknaden som är seriösa och tar ansvar!



För att bli auktoriserade behöver entreprenadföretagen genomgå en omfattande kravställning. De ska:

- arbeta i enlighet med UE 2021 avseende löneutbetalningar, sociala avgifter och övriga skatter enligt svenska regler.
- utföra balkongmontage på ett fackmannamässigt sätt.
- förbinda sig till montageauktoriseringens syfte.
- ha medarbetare som genomgått Balkongföreningens grundutbildning.
- förbinda sig att montörer innehar giltiga certifikat, bevis och utbildningar för all utrustning och arbetsmoment.
- ha ordnad bokföring och en tillfredställande ekonomisk stabilitet, samt kunna visa upp gällande registerutdrag från Skatteverket.
- tillämpa de garantibestämmelser som gäller för branschen, exempelvis fem års entreprenadgaranti.
- ha gällande ansvars- och allriskförsäkring till betryggande värde.
- dokumentera dess obligatoriska egenkontroll enligt respektive medlemsföretags framtagna rutiner.
- att följa regler och lagar, enligt Arbetsmiljölagen och gällande föreskrifter från Arbetsmiljöverket.



Besiktningar

– för olycksfria balkonger

Balkongen är en viktig byggnadsdel, både funktionellt och estetiskt, men som tyvärr ofta blir förbisedd gällande underhåll. Det finns idag inga lagar eller bestämmelser om obligatoriska besiktningar av balkonger, utan det åligger fastighetsägarens ansvar att balkongen är säker både för människor som vistas på och under den.

För att undvika olyckor är det viktigt att eventuella skador upptäcks och åtgärdas i tid. Balkonger bör inspekteras av därtill lämpad, utbildad person minst en gång vart femte år, eller i samband med förändringar av balkongen, till exempel vid inglasning.

Vid en besiktning är det en fördel om befintliga ritningar på fasad och balkong finns att tillgå. Även uppgifter om eventuella tidigare åtgärder är lämpliga att delge besiktningsmannen.

Under besiktningen så undersöks balkongernas tekniska status först genom en okulär besiktning. Vid misstanke om skador av mer allvarlig karaktär tas vidare beslut om vilka fysiska ingrepp som kan behöva göras för en slutlig bedömning. Besiktningen resulterar i ett skriftligt utlåtande om balkongernas tekniska status. Efter det kan det utredas om vilka åtgärder i form av underhåll som behöver



Besiktning av balkonger



PROJECTMA
BYGGKONSULTER

Dags att undersöka statusen på era balkonger?

Genom att låta Projectma utföra en undersökning av balkongernas status tar ni ert ansvar för säkerheten och får ett underlag för vidare beslut rörande ert underhåll av balkongerna.

Vi på Projectma har mer än 25 års erfarenhet av balkonger. Vi kan hjälpa er genom hela processen. Statusbesiktning av befintliga balkonger, beställarombud i det löpande underhållsprojektet, kontrollansvar enligt plan- och bygglagen samt slutbesiktning.

Välkommen att kontakta oss – vi ger er livsviktiga råd.

PROJECTMA rekommenderas av Balkongföreningen i Norden



Nicklas Jidflo | 0705-57 25 55 | nicklas@projectma.se
www.projectma.se





GENOMGÅENDE STÅLBALKAR är vanligt på byggnader uppförda före 1940. Stålbalkar i balkongens ytterkanter och ibland även i mitten av balkongen, infästa i träbjälklaget, bär upp balkongen. Mellan stålbalkarna ligger en betongplatta. Vanligtvis är balkongerna försedda med smidesräcken fästa i stålramen.



LÄTTARE ROSTANGREPP PÅ KANTBALKAR kan

åtgärdas genom att hela eller delar av betongplattan bilas bort, balkarna blåstras rena och rostskyddsbehandlas och ny betong gjuts på. Ett alternativ till ny betong är en lättare balkongplatta av trä eller metall för att minska balkongens egenvikt.



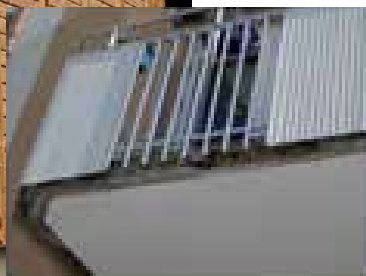
ARMERAD BETONGPLATTA I TVÅ SKIKT var vanlig under 40-talet. En betongplatta spändes in i bjälklaget via armeringsjärn i plattans övre del, täcktes med membranisolering och gjöts på med överbetong. Räcket, ofta av smide och klätt med finkorrugerad plåt, fästes i balkongplattans framkant.



FROSTSPÄNNINGAR I BETONGEN kan, om det skett främst i balkongens framkant och utan allvarliga frostangrepp på armeringen, åtgärdas genom att överbetongen, membranisoleringen och ev. annan dålig betong tas bort, armeringen rostskyddsbehandlas och ny betong gjuts på. På detta sätt undviks nedfallande betongbitar från balkongplattan och räcket kan fästas på ett säkert sätt.



ARMERAD BETONGPLATTA I ETT SKIKT började användas runt 1960. En förtillverkad betongplatta spändes in i bjälklaget via armeringsjärn i plattans övre del. Räcket av aluminiumprofiler fästes i balkongplattans framkant.



FROSTSPÄNNINGAR I BETONGEN kan, om det inte skett främst genom rostangrepp på armeringen och utan allvarliga rostangrepp på armeringen, åtgärdas genom att dålig betong tas bort, armeringen rostskyddsbehandlas och ny betong gjuts på. På detta sätt undviks nedfallande betongbitar på balkonplattan och räcket kan fästas på ett säkert sätt.

Svenska balkonger på schyssta villkor

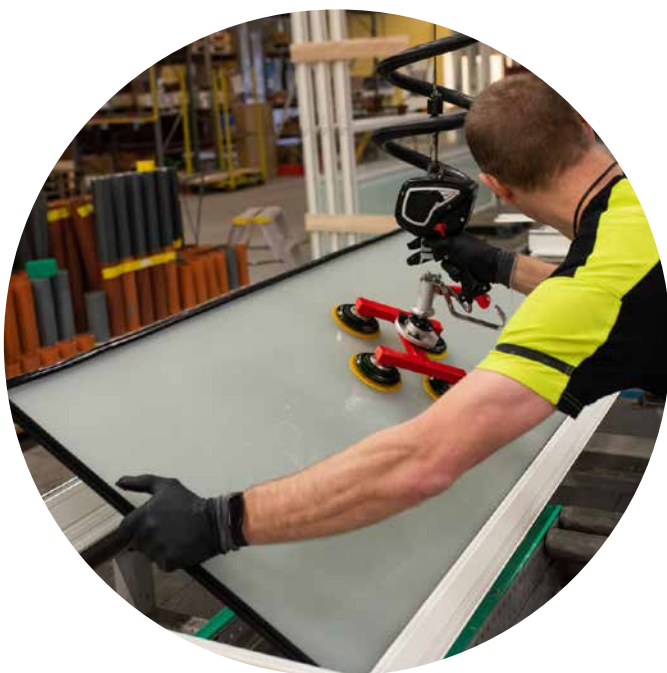
Att verka för social hållbarhet är en viktig del i vårt arbete mot en säkrare och tryggare balkongbransch i Norden. Det handlar i slutändan inte endast om balkongernas säkerhet och kvalitet – utan även om hur de byggs och med vilka material.

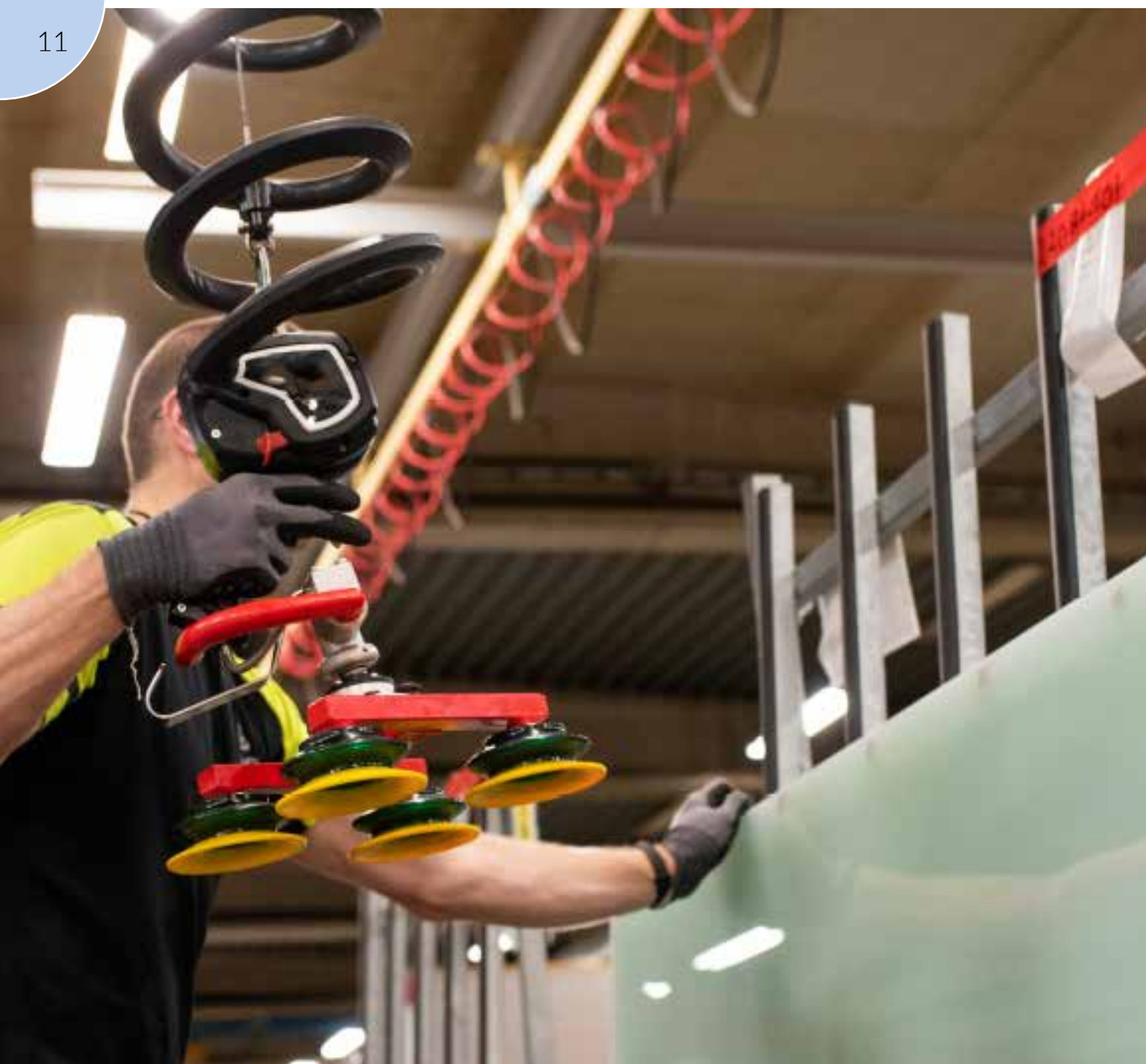
När du väljer ett av Balkongföreningens medlemsföretag garanteras du inte bara en utförare som bygger säkra balkonger av hög kvalitet. Det är även ett kvitto på att företaget tar ett socialt ansvar, både vad gäller personalfrågor och materialval.

Vi kräver av medlemsföretagen att de erbjuder alla sina anställda schyssta villkor i linje med rådande arbetslagstiftning. De ska också tillse att varje arbetsmoment under entreprenaden utförs av personal som har den rätta kompetensen för det.

Inom Balkongföreningen förespråkar vi även inhemska produkter och lokala samarbeten. Det innebär att medlemsföretagen, så långt det är möjligt, ska arbeta med material som kommer från det egna landets industrier samt prioritera samarbeten med lokala entreprenörer när det är aktuellt. Då våra medlemmar finns representerade i hela Sverige, kan vi på så sätt vara med och skapa många nya arbetstillfällen nationellt, samtidigt som vi bidrar till ett starkare lokalsamhälle.

Tillsammans skapar vi en säkrare och tryggare bransch att verka i för alla!





Levererar specialglas till balkonger

www.fsglass.se



Medlemsföretag

- Alnova Balkongsystem AB
- Arqdesign Byggprodukter AB
- Balco AB
- ErgoSafe AB
- Hogstad Aluminium AB
- RK Teknik Balkongbyggarna
- Montal AB
- Svalson AB
- TBO Haglinds AB
- Weland Aluminium AB
- Sunparadise
- Svenska Lumon AB
- Alab Aluman AB
- Smartrail Sweden AB

Bli medlem du också!

Bli en kugge i branschföreningen som bidrar till kompetenshöjning genom samverkan. Medlemskapet erbjuder inte minst många nya möjligheter till uppdrag:

- Få tillgång till kunskapsdatabas.
- Plats i kommittéerna för teknik och entreprenad.
- Fri rådgivning.
- Vi bistår vid besiktning.
- Gemensam marknadsföring.
- Möjlighet att få auktorisation för era montageföretag.



Vill ni ansöka om medlemskap?
Skanna QR-koden!

Alnova
BALKONGSYSTEM

ErgoSafe
FLEXIBELTÄKSTÄLLNING

sunparadise

arqdesign

SMART
RAIL

WELAND

BALCO

TBO

Hogstad
ALUMINIUM

MONTAL

RK
DK TEKNIK

LUMON

alab

SVALSON





Ett glasklart leverantörsväl sedan mer än 100 år

EMMA
BODA

GLAS

Isolerglas
Laminerat glas
Härdat glas
Ljuddämpat glas
Screentryckt glas

0471-188 00 • info@emmabodaglas.se • www.emmabodaglas.se

Varför Balkongföreningen?

Läs några av våra medlemsföretag berätta om varför de väljer att vara med i Balkongföreningen.



Lumon

Peter Eriksson, Country Manager

"Vi på Lumon arbetar aktivt med säkerhet och trygghet för våra anställda och våra kunder. Därför är det givet för oss att vara med i en branschorganisation vars syfte är att skapa kvalitet och säkerhet i branschen."



Ergo Safe

Fredrik Johansson, VD

"Även om vi är ett av föreningens minsta bolag har det varit självklart för oss att vara medlemmar. Det gör det väldigt mycket enklare att jobba med balkonger när det finns ett tydligt regelverk att jobba efter. Då detta regelverk dessutom bygger på en oerhört lång erfarenhet av att konstruera och bygga balkonger, känns valet att vara medlem enkelt."

Hållbra!

Är Osby Glas långsiktiga miljöplan. HÅLLBRA är ett sätt att påverka och förbättra det vi kan idag, som i sin tur ska leda till att vi kan nå branschens färdplan och för att bli CO²-neutrala till 2045.

Vill du veta mer om vårt miljöarbete?
Kontakta oss på hallbra@osbyglas.se eller +46 (0)479-173 01



Osby Glas

osbyglas.se



Teknova

Bengt-Göran Johansson, Senior Advisor

"Vi är med i Balkongföreningen för att visa våra kunder att vi är seriösa och kan garantera att de får testade och säkra produkter. Vi får också mycket information via föreningen vad gäller lagar och förordningar samt att föreningen ordnar utbildningar för bland annat montörer och projektledare."



Weland Aluminium

Peter Melldén, VD,

"Weland Aluminium har varit medlem i Balkongföreningen i 23 år. Precis som de övriga medlemsföretagen ställer vi höga krav på oss själva vad gäller säkerhet och kvalitet, och vi vill att våra kunder ska känna sig trygga med att välja oss. Därför är det en självklarhet att vara medlem. Som förening kan vi påverka på ett helt än annat sätt än som enskilt bolag."

SÄKRA LEVERANSER FRÅN RUTA ETT

Lamellglas. Böjt glas. Isolerglas. Skyddsglas.
Härdat. Dekor. Brandskydd.

Och mycket, mycket mer...

gfabsweden.se



Balkong föreningen i Norden

BF



Häradsvägen 5
364 95 Älghult

Tel: +46 (0)705-22 79 40

E-post: fredrik@bf.nu

www.bf.nu

